Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 64/2020
Zarządu Powiatu Pabianickiego z dnia 4 maja 2020 r.

WYKAZ

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu (netto)	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
KW Nr LD1P/00060653/7 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice M. Miejscowość: Pabianice Ulica: świętego Jana 33 Działka nr: 257 Obszar: 0,7253 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0008 P-8 Jednostka rejestrowa: G.603 Położenie działki: Pabianice, świętego Jana 33 Działka nr: 257 Powierzchnia: 0,7253 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/114/99 Rady Miasta Pabianic z dnia 16.06.1999 r. w sprawie zatwierdzenia projektu zmian planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 93, poz. 1043 z dnia 29.07.1999 r.) teren przy ulicy św. Jana 33 – działka nr 257 (obręb P-8) w znacznie przeważającej części przeznaczony jest pod: usługi oświaty – jedn. urb. O7 UO, U.	Działka nr 257 położona jest w odległości około 700 metrów od ścisłego centrum Pabianic, ma kształt zbliżony do prostokąta, jest ogrodzona, zabudowana budynkiem oświaty, nauki i kultury oraz trzema budynkami gospodarczymi. Działka nr 257 zagospodarowana jest dużą ilością zieleni, w tym drzewami i krzewami ozdobnymi. UWAGA: z dzierżawy wyłączono pięć pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku oświaty, nauki i kultury o łącznej pow. 156,73 m^2 oraz część działki o pow. 0,1695 ha wraz ze znajdującym się na niej budynkiem gospodarczym.	9 550,00 zł	Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2021 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.	Zgodnie z postano-wieniami umowy dzierżawy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 05.05.2020 r. do dnia 26.05.2020 r.