Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 155/20
Zarządu Powiatu Pabianickiego z dnia 5 października 2020 r.

WYKAZ

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobroń	Opis nieruchomości	Wysokość kwartalnego czynszu (netto) za dzierżawę części nieruchomości	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
KW Nr LD1P /00002648/5 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice M. Miejscowość: Pabianice Ulica: Zamkowa 6 Działka nr: 5/1 Obszar: 0,0696 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0013 P-13 jedn. rej.: G.174 Położenie działki: Pabianice, Zamkowa 6 Działka nr: 5/1 Powierzchnia: 0,0696 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/339/16 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 16 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Pabianice położonej między ulicami: ul. Zamkową i ul. Grobelną (Dz. Urz. Woj. Łódz. z dnia 15.07.2016 r. poz. 3185), działka nr 5/1 obręb P-13 położona jest w jednostce przestrzennej: 2.U - w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, - w strefie ochrony archeologicznej, - frontowy budynek jest obiektem wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Przeznaczenie terenu: podstawowe – teren zabudowy usługowej, uzupełniające: -zamieszkanie zbiorowe, -zabudowa garażowa i gospodarcza, -sieci i urządzenia infrastruktury technicznej	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centrum Pabianic przy ul. Zamkowej 6. Działka nr 5/1 zabudowana jest budynkiem biurowym piętrowym z poddaszem użytkowym, w którym znajdują się lokale użytkowe. Powierzchnia lokalu przeznaczonego do oddania w najem: 46,50 m^2 – lokal znajduje się na poddaszu budynku	758,88 zł	Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2021 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	Zgodnie z postanowieniami umowy najmu

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 06.10.2020 r. do dnia 27.10.2020 r.