Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 549/10 z dnia 28 czerwca 2010 r. Zarządu Powiatu Pabianickiego

WYKAZ

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Zarząd Powiatu Pabianickiego, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Pabianickiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	**Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów**	**Opis nieruchomości**	**Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej**
KW Nr LD1P/00035408/1 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Ksawerów Obręb: Ksawerów Działka nr: 2166/9 Obszar: 0,7711 ha UWAGA:nie ujawniono w KW podziału działki nr 2166/9 m. in. na działki nr 2166/23 i nr 2166/24	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100805_2 Ksawerów Obręb: 10 Ksawerów Jednostka rejestrowa: G.2617 Położenie: ul. Szkolna, Ksawerów **Działka nr 2166/23** **pow. 0,1659 ha** **Działka nr 2166/24** **pow. 0,1658 ha**	Działka nr 2166/23 i nr 2166/24 położona przy ul. Szkolnej w Ksawerowie znajduje się na terenie oznaczonym 3.MN.27 o podstawowym przeznaczeniu mieszkaniowym jednorodzinnym, z utrzymaniem istniejącego zagospodarowania terenu, z prawem do przebudowy, rozbudowy i nadbudowy.	Działki nr 2166/23 i nr 2166/24 posiadają prostokątny kształt wydłużony w kierunku północ - południe, od południa (front działek) są dostępne z ulicy Słowackiego. Teren działek jest niezabudowany, niezagospodarowany, nieuzbrojony, nieutwardzony i nieogrodzony. Od strony południowej działki nr 2166/23 i 2166/24 mają możliwość uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną do sieci w ulicy Słowackiego.	działka nr 2166/23 150 000 zł działka nr 2166/24 150 000 zł.

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 30.04.2010 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 29.06.2010 r. do dnia 20.07.2010 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 29.06.20010 r. do dnia 10.08.2010 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651).

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Pabianickiego

Krzysztof Habura